

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH KHÁNH HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND

Khánh Hòa, ngày tháng năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định số 717/QĐ-UBND ngày 14/8/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc giao đất, cho thuê đất cho Liên danh Công ty TNHH Mặt trời Hạ Long và Công ty Cổ phần Du lịch Asean Hạ Long tại phường Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa để thực hiện dự án Khu đô thị Hỗn hợp thành phố Nha Trang

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

Căn cứ Nghị quyết số 1667/NQ-UBTVQH15 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Khánh Hòa năm 2025;

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 1 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương hai cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 339/QĐ-UBND ngày 12/2/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị hỗn hợp thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định số 2017/QĐ-UBND ngày 12/11/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 339/QĐ-UBND ngày 12/02/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa về phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Khu đô thị hỗn hợp thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định số 717/QĐ-UBND ngày 14/8/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc giao đất, cho thuê đất cho Liên danh Công ty TNHH Mặt trời Hạ Long và Công ty Cổ phần Du lịch Asean Hạ Long tại phường Nam Nha

*Trang, tỉnh Khánh Hòa để thực hiện dự án Khu đô thị Hỗn hợp thành phố Nha Trang;*

*Căn cứ hồ sơ đề nghị điều chỉnh Quyết định giao đất, cho thuê đất của Liên danh Công ty TNHH Mặt trời Hạ Long (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 5701723020) và Công ty Cổ phần Du lịch Asean Hạ Long (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 5700669211) và ý kiến của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Nam Nha Trang (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4202041574) tại Biên bản ngày 16/01/2026;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 59/TTr-SNNMT-CCQLĐĐ ngày 23 tháng 01 năm 2026.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh nội dung Quyết định số 717/QĐ-UBND ngày 14/8/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh người sử dụng đất tại Quyết định số 717/QĐ-UBND ngày 14/8/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh từ Liên danh Công ty TNHH Mặt trời Hạ Long và Công ty Cổ phần Du lịch Asean Hạ Long thành Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Nam Nha Trang.

2. Các nội dung khác tại Quyết định số 717/QĐ-UBND ngày 14/8/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh không thay đổi và giữ nguyên hiệu lực thi hành.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện.

Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Nam Nha Trang theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Trưởng Thuế Thuế tỉnh Khánh Hòa; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Khánh Hòa; Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Nam Nha Trang và người được thuê đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- Chủ tịch UBND tỉnh (báo cáo);
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: XDND, TH;
- Lưu: VT, TV, KN.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Hòa Nam**